

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОПОКРОВСКИЙ РАЙОН

П Р И К А З

от 26.05.2016

№ 288

ст-ца Новопокровская

**О проведении аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.1, 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Новопокровский район п р и к а з ы в а е т:

1. Провести торги в форме открытого электронного аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по адресу:

1) Краснодарский край, Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, в границах ПСК «Откормочный», площадью 38155 кв.м., с кадастровым номером 23:22:0501000:1110, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (лот № 1);

2) Краснодарский край, Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, в границах ПСК «Откормочный», площадью 74888 кв.м., с кадастровым номером 23:22:0501002:397, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (лот № 2);

2. Утвердить Перечень земельных участков, заявленных на торги для заключения договоров аренды земельных участков (приложение).

3. Установить:

1) стартовый размер ежегодной арендной платы в соответствии с графой 4 таблицы (приложение);

2) размер задатка для участия в торгах в соответствии с графой 5 таблицы (приложение);

3) шаг аукциона в соответствии с графой 6 таблицы (приложение);

4) срок аренды земельных участков – 5 лет;

5) принять участие в аукционе могут граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства и юридические лица;

6) условия признания претендентов участниками торгов установленные в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, и оформление указанных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) подача заявки претендентом или лицом, им уполномоченным на осуществление таких действий;

8) предоставление платежного документа с отметкой банка об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка.

4. Определить, что:

1) организатором торгов является управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Новопокровский район;

2) прием заявок на участие в торгах, прилагаемых к ним документов, а также ознакомление с информационным пакетом документов по предмету торгов производится на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru;

3) прием документов прекращается не ранее чем за три рабочих дня до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

4) срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

5. Отделу земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Новопокровский район (Шабельник М.А.) разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

7. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления
имущественных и земельных отношений
администрации муниципального
образования Новопокровский район



Л.А. Перминова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
имущественных и земельных
отношений администрации
муниципального образования
Новопокровский район
от 26.05.2026 № 178

Перечень
земельных участков, заявленных на торги для заключения договоров
аренды земельных участков

№ Лота	Кадастровый номер	Площадь земельног о участка, кв.м.	Стартовый размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер здатка, руб.	Шаг аукцион а, руб.
1	2	3	4	5	6
1	23:22:0501000:1110	38155	10866,54	10866,54	325,99
2	23:22:0501002:397	74888	21238,24	21238,24	637,15

Начальник отдела земельных
отношений управления
имущественных и земельных
отношений администрации
муниципального образования
Новопокровский район

М.А. Шабельник