



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОПОКРОВСКИЙ РАЙОН
(восьмого созыва)**

Р Е Ш Е Н И Е

от 01.06.2026

№ 84

ст-ца Новопокровская

**О передаче в муниципальную собственность
Новопокровского сельского поселения Новопокровского
района муниципального унитарного предприятия
муниципального образования Новопокровский район
«Водоканал», как имущественного комплекса, и имущества
муниципального образования Новопокровский район на
безвозмездной основе**

В соответствии с пунктом 2 статьи 8.1, статьи 131 Гражданского Кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления на территории Российской Федерации», пунктом 1 части 3 статьи 15, части 2 статьи 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Новопокровский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Новопокровский район от 17.12.2020 № 33, на основании Решения Совета муниципального образования Новопокровский район (восьмого созыва) от 26.03.2026 № 65 «О прекращении осуществления муниципальным образованием Новопокровский район полномочий по решению вопросов местного значения Новопокровского сельского поселения Новопокровского района в части организации водоснабжения и водоотведения населения», Решения Совета Новопокровского сельского поселения Новопокровского района (четвертый

созыв) от 23.04.2026 № 101 «О расторжении соглашения о передаче полномочий по решению вопросов местного значения Новопокровского сельского поселения Новопокровского района в части организации в границах поселения водоснабжения и водоотведения населения муниципальному образованию Новопокровский район», руководствуясь Уставом муниципального образования Новопокровский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Новопокровский район р е ш и л:

1. В целях осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Новопокровского сельского поселения Новопокровского района в части организации в границах поселения водоснабжения и водоотведения населению, передать безвозмездно в муниципальную собственность Новопокровского сельского поселения Новопокровского района муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Новопокровский район «Водоканал» (ИНН 2360006114, ОГРН 1122360001280, расположенное по адресу: 353020, Краснодарский край, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, д. 47), как имущественный комплекс, перечень имущества которого указан в приложении 1.

2. Для выполнения полномочий по пункту 1 настоящего решения передать безвозмездно в муниципальную собственность Новопокровского сельского поселения Новопокровского района имущество, согласно приложению 2.

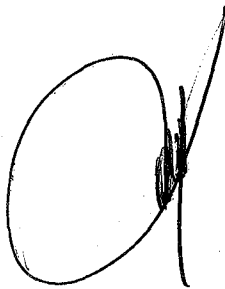
3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Новопокровский район (Перминова Л.А.) в соответствии с действующим законодательством подготовить акты приема-передачи имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего решения из муниципальной собственности муниципального образования Новопокровский район в собственность Новопокровского сельского поселения Новопокровского района на безвозмездной основе и внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности муниципального образования Новопокровский район.

4. Установить, что право муниципальной собственности Новопокровского сельского поселения Новопокровского района на передаваемое имущество, указанное в пункте 1 и в пункте 2 настоящего решения, возникает со дня подписания актов приема-передачи.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета муниципального образования по налогам, бюджету и муниципальному хозяйству Генералова В.П.

6. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Новопокровский район

A handwritten signature consisting of a large, stylized capital letter 'С' followed by a vertical line and a small flourish.

А.В. Свитенко

Председатель Совета
муниципального образования
Новопокровский район

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'А.А. Пащенко'.

А.А. Пащенко

Приложение 1
к решению Совета
муниципального образования
Новопокровский район
от 01.06.2026 № 84

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества муниципального образования
Новопокровский район передаваемого в муниципальную
собственность Новопокровского сельского поселения
Новопокровского района на безвозмездной основе,
составляющий имущественный комплекс
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования
Новопокровский район «Водоканал»

1. Водоснабжение
1.1. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, характеристики	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию	Реестровый (кадастровый) номер	Протяженность (м)	Балансовая стоимость / Остаточная стоимость, (руб.) на 01.05.2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Сооружение водозаборное, водонапорная башня, объем 25 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, х. Ея, ул. Мира	1972	23:22:0501000:651	-	0,01

1	2	3	4	5	6	7
2	Сооружение водозаборное, артезианская скважина № 3886, глубина 501 м	Краснодарский край, Новопокровский район, х. Ея, ул. Мира	1972	23:22:0501000:650	-	0,01
3	Сооружение водозаборное артезианская скважина № 95-15 глубина 270 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Горького	1996	23:22:0503011:112	-	0,01
4	Сооружение водозаборное артезианская скважина № 3880 глубина 285 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Железнодорожная (район СОШ № 2)	1972	23:22:0503038:501	-	0,01
5	Сооружение водозаборное башня Рожновского, объем 15 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Железнодорожная (район СОШ № 2)	1972	23:22:0503038:502	-	23 765,90/ 17 402,15
6	Сооружение водозаборное артезианская скважина главного водозабора № 58151, глубина 272 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	1985	23:22:0503131:25	-	0,01
7	Нежилое здание: насосная станция 2 подъема площадь 40,5 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Черняховского	1984	23:22:0501000:660	-	0,01
8	Сооружение водозаборное артезианская скважина № 1722 с водонапорной башней Рожновского глубина 258 м объем башни	Краснодарский край, Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, от ж.д. станции Ровное, в	1960	23:22:0505001:54	-	0,01

1	2	3	4	5	6	7
	15 куб.м	8 км на ю.в., Лесхоз				
9	Сооружение Реконструкция водопровода ст-ца Новопокровская скважина № 5 главного водозабора 300 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	2003	23:22:0503130:5	-	852 700,00/ 762 692,82
10	Сооружение водозаборное скважина № 3 главного водозабора глубина 274 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	2006	23:22:0503153:21	-	0,01
11	Сооружение водозаборное скважина главного водозабора 009 ЮАС глубина 292 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	2000	23:22:0503131:26	-	823 587,45/ 589 323,00
12	Сооружение водозаборное скважина, Д 41-79 глубина 260,8 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Московская	1980	23:22:0503102:66	-	0,01
13	Сооружение водозаборное башня Рожновского, объем 15 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Московская	1980	23:22:0503102:73	-	30 590,00/ 21 883,08
14	Сооружение водозаборное скважина № 7980 глубина 260 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Гражданская	2009	23:22:0503028:588	-	56 126,85/ 46 460,43
15	Сооружение водозаборное башня Рожновского объем 25 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Гражданская	2009	23:22:0503028:587	-	0,01
16	Сооружение водозаборное	Краснодарский край,		23:22:0504000:765	-	6 939 064,81/

1	2	3	4	5	6	7
	скважина № 4471 глубина 248 м	Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, от ж.д. станции (центр), в 3 км на юго-запад, МТФ-1 к-за им. Кирова	1975			6 583 215,37
17	Сооружение водозаборное башня Рожновского, объем 15 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, от ж.д. станции (центр), в 3 км на юго-запад, МТФ-1 к-за им. Кирова	1975	23:22:0504000:764	-	1 581 094,03/ 1 500 012,27
18	Сооружение водозаборное башня Рожновского объем 15 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Суворова	1989	23:22:0503031:179	-	28 520,00/ 19 497,93
19	Сооружение водозаборное скважина № 72568 глубина 270 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Суворова	1989	23:22:0503031:180	-	6 213 865,24/ 5 573 648,81
20	Сооружение водозаборное башня Рожновского объем 15 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Молодежная	1989	23:22:0503010:444	-	0,01
21	Сооружение водозаборное скважина № 72569 глубина 273,1 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Молодежная	1989	23:22:0503010:443	-	0,01
22	Сооружение водозаборное артезианская скважина № 36138 глубина 265 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	1974	23:22:0503115:289	-	0,01

1	2	3	4	5	6	7
23	Сооружение водозаборное скважина № 2055 глубина 275 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	2003	23:22:0503131:27	-	0,01
24	Сооружение водозаборное скважина № 72567 глубина 270 м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Заводская	1989	23:22:0503037:1163	-	0,01
25	Сооружение артезианская скважина № 1741 глубина 290 м	Краснодарский край, Новопокровский район, бригада № 2 (ул. Северная)		23:22:0503051:390	-	1,00
26	Сооружение водозаборное башня Рожновского	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. М. Горького	1996	23:22:0503011:113	-	1,00
27	Водонапорная башня на главном водозаборе	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	1963	23:22:0503130:318	-	1,00
28	Сооружение водозаборное башня Рожновского объем 25 куб.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Аграрная	2005	23:22:0503195:16	-	0,01
29	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Заречная	-	23:22:0000000:850	1977	1,00
30	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская,	-	23:22:0000000:855	576	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Продольная				
31	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Промышленный	-	23:22:0000000:857	219	1,00
32	Сети водоснабжения Пластиковая 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Восточный	-	23:22:0000000:858	211	1,00
33	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Чапаева	-	23:22:0000000:859	436	1,00
34	Сети водоснабжения Стальная диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Железнодорожная	-	23:22:0000000:856	3049	1,00
35	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Калинина	-	23:22:0000000:864	2579	1,00
36	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первенцева	-	23:22:0000000:865	1012	1,00
37	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 150 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Новый	-	23:22:0000000:870	745	1,00
38	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр	Краснодарский край, Новопокровский район,	-	23:22:0000000:851	352	1,00

1	2	3	4	5	6	7
	110 мм	ст-ца Новопокровская, ул. Луговая				
39	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Выгонная	-	23:22:0000000:854	742	1,00
40	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Октябрьская	-	23:22:0000000:866	1696	1,00
41	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Некрасова	-	23:22:0000000:867	1614	1,00
42	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Александра Бойко	-	23:22:0000000:869	781	1,00
43	Сети водоснабжения стальная диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Привольная	-	23:22:0000000:881	373	1,00
44	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 150 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Аграрная	-	23:22:0000000:868	1150	1,00
45	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Широкая	-	23:22:0000000:874	1811	1,00

1	2	3	4	5	6	7
46	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 150 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Южная	-	23:22:0000000:873	941	1,00
47	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Почтовая	-	23:22:0000000:871	3354	1,00
48	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Набережная	-	23:22:0000000:872	1178	1,00
49	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Красноармейский	-	23:22:0503143:387	364	1,00
50	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Чехова	-	23:22:0000000:876	450	1,00
51	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Крупской	-	23:22:0000000:877	396	1,00
52	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Советский	-	23:22:0000000:878	430	1,00
53	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 200 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская,	-	23:22:0000000:884	841	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Чехова				
54	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Короткий	-	23:22:0000000:883	398	1,00
55	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Пионерский	-	23:22:0000000:882	278	1,00
56	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Школьный	-	23:22:0000000:885	320	1,00
57	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Гражданская	-	23:22:0000000:886	1633	1,00
58	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Западная	-	23:22:0000000:889	1712	1,00
59	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 50 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Крестьянская	-	23:22:0000000:890	1481	1,00
60	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Гагарина	-	23:22:0000000:888	1129	1,00
61	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район,	-	23:22:0503028:1133	974	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ст-ца Новопокровская, ул. Восточная				
62	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Григорьева	-	23:22:0000000:891	2351	1,00
63	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Дальний	-	23:22:0000000:893	763	1,00
64	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Блюхера	-	23:22:0000000:894	496	1,00
65	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первомайская	-	23:22:0000000:895	4747	1,00
66	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Краснопартизанская	-	23:22:0000000:896	2111	1,00
67	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	-	23:22:0000000:897	1936	1,00
68	Сети водоснабжения Пластиковая 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Красный	-	23:22:0503144:476	274	1,00

1	2	3	4	5	6	7
69	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Пролетарская	-	23:22:0000000:900	2977	1,00
70	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Молодежная	-	23:22:0000000:910	1166	1,00
71	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Московская	-	23:22:0000000:911	946	1,00
72	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Садовая	-	23:22:0000000:906	1659	1,00
73	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Садовый	-	23:22:0000000:908	584	1,00
74	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 200 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Гоголя	-	23:22:0000000:914	1680	1,00
75	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Веселая	-	23:22:0000000:915	3147	1,00
76	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район,	-	23:22:0000000:899	2119	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ст-ца Новопокровская, ул. Коллективная				
77	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 150 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Солнечный	-	23:22:0000000:917	955	1,00
78	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина	-	23:22:0000000:945	5095	1,00
79	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Суворова	-	23:22:0000000:947	1928	1,00
80	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Горького	-	23:22:0000000:948	1975	1,00
81	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Колхозная	-	23:22:0000000:949	3057	1,00
82	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Кубанская	-	23:22:0000000:944	3098	1,00
83	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Вишневый	-	23:22:0503078:1131	323	1,00
84	Сети водоснабжения	Краснодарский край,	-	23:22:0000000:936	224	1,00

1	2	3	4	5	6	7
	Пластиковая диаметр 63 мм	Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Леонова				
85	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ейская	-	23:22:0000000:946	1168	1,00
86	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ватутина	-	23:22:0000000:942	2269	1,00
87	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Пушкина	-	23:22:0000000:941	918	1,00
88	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Степана Разина	-	23:22:0000000:929	486	1,00
89	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Комарова	-	23:22:0000000:920	218	1,00
90	Сети водоснабжения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Комсомольский	-	23:22:0000000:928	1461	1,00
91	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская,	-	23:22:0000000:925	577	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		пер. Степной				
92	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Черняховского	-	23:22:0000000:919	1989	1,00
93	Сети водоснабжения ПНД диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, п. Лесничество	-	23:22:0505001:400	773	239 063,75/ 213 829,28
94	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Светлый	-	23:22:0000000:937	516	1,00
95	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Почтовый	-	23:22:0000000:933	815	1,00
96	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Ремонтный	-	23:22:0000000:923	803	343 846,05/ 307 551,11
97	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Мирный	-	23:22:0000000:939	464	1,00
98	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Южный	-	23:22:0000000:934	216	1,00

1	2	3	4	5	6	7
99	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Казачий	-	23:22:0000000:924	898	384 525,21/ 343 936,46
100	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Пушкина	-	23:22:0000000:927	549	235 082,79/ 210 268,41
101	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Кубанский	-	23:22:0000000:926	787	336 994,82/ 301 423,21
102	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Линейная	-	23:22:0000000:932	3488	1,00
103	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Казачья	-	23:22:0000000:922	962	689 140,66/ 616 398,02
104	Сети водоснабжения ПНД диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, х. Ея	-	23:22:0000000:931	1775	1,00
105	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Зеленый	-	23:22:0503008:1715	858	1,00
106	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 200 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	-	23:22:0000000:921	4493	3 229 200,80/ 3 052 893,91

1	2	3	4	5	6	7
107	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Шевченко	-	23:22:0000000:930	828	354 551,09/ 317 126,22
108	Сети водоснабжения пластиковая диаметр 63 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Ейский	-	23:22:0000000:950	423	1,00
109	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 110 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Промышленная	-	23:22:0000000:935	1728	1,00
110	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Заводская	-	23:22:0000000:938	4676	1,00
111	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Карякина	-	23:22:0000000:875	848	363 115,12/ 324 786,23
112	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 100 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Краснодарский	-	23:22:0000000:940	571	1,00
113	Сети водоснабжения Стальная диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Ленина	-	23:22:0000000:996	990	1,00
114	Сети водоснабжения Пластиковая диаметр 90 мм	Краснодарский край, Новопокровский район,	-	23:22:0000000:995	1881	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ст-ца Новопокровская, ул. Маяковского				
115	Система электроснабжения «Реконструкция водопровода ст. Новопокровская»	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	2005	23:22:0000000:101	898	49 919,67/ 44 650,40
116	Сети водоснабжения Асбестоцементная диаметр 150 мм	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Хлебоборная	-	23:22:0000000:1067	1095	1,00
117	Малозэтажная застройка ул. Северной	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Северная	-	23:22:0000000:104	2851	377,36/ 337,46
118	Здание машинного отделения главного водозабора	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	-	-	-	372 543,60/ 308 999,97
119	Здание лаборатории	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	-	-	-	246 319,20/ 204 296,00
120	Электролизная	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	1969	23:22:0503130:6	-	528 775,46/ 472 960,30
121	Нежилое помещение (Часть административного здания) пом. 14,15. Площадь 33,6 кв. м.	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, д. 47	-	23:22:0503141:575	-	157 052,39
122	Сооружение артезианская	Краснодарский край,	2005	23:22:0503195:17	-	4 639 724,37/

1	2	3	4	5	6	7
	скважина, мощность 25 м3/час Глубина 260 м.	Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Аграрная.				3 886 437,17

1.2. Земельные участки

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Кадастровая стоимость, руб.	Категория
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок	Краснодарский край Новопокровский район ст-ца Новопокровская от ж.д. станции (центр), в 3 км на юго-запад, МТФ-1 к-за им. Кирова артезианская скважина № 4471	3600	23:22:0504000:762	для сельскохозяйственного использования	51480,00	земли сельскохозяйс твенного назначения
2	Земельный участок	Краснодарский край, Новопокровский район, ул. М.Горького, артезианская скважина № 95-19	3600	23:22:0503011:103	для эксплуатации артезианской скважины	664956,00	Земли населенных пунктов
3	Земельный участок	Краснодарский край, Новопокровский район, с/п Новопокровское, ст-ца Новопокровская, ул. Железнодорожная ,	1038	23:22:0503038:859	Коммунальное обслуживание	285055,56	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7	8
		д. б/н					
4	Земельный участок	Краснодарский край, Новопокровский район, Новопокровское с/п, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, артезианская скважина № 36138	3600	23:22:0503115:299	для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок	1283688,00	земли населенных пунктов
5	Земельный участок	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	26307	23:22:0503174:446	коммунальное обслуживание	5 934 069, 99	земли населенных пунктов

19

1.3. Движимое имущество

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение объекта имущества	Год ввода в эксплуатацию	Реестровый (кадастровый) номер	Балансовая стоимость, руб	Остаточная стоимость, руб на 01.05.2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Григорьева, 27	-	-	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7
2	Пожарный гидрант К-150	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, Советская,16	-	-	1,00	1,00
3	Пожарный гидрант К-150	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская,125	-	-	1,00	1,00
4	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, 98 «Б»	-	-	1,00	1,00
5	Пожарный гидрант К-150	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, 110	-	-	1,00	1,00
6	Пожарный гидрант К-150	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская, 147	-	-	1,00	1,00
7	Пожарный гидрант К-150	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская,155	-	-	1,00	1,00
8	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина,1	-	-	1,00	1,00
9	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 2	-	-	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7
10	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 85	-	-	1,00	1,00
11	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 90	-	-	1,00	1,00
12	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 99	-	-	1,00	1,00
13	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 114	-	-	1,00	1,00
14	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Ленина, 199	-	-	1,00	1,00
15	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первенцева, 13	-	-	1,00	1,00
16	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первенцева, 19	-	-	1,00	1,00
17	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская,	-	-	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Первенцева,37				
18	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первенцева,39	-	-	1,00	1,00
19	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Казачья, 10 кв.2	-	-	1,00	1,00
20	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Казачья 16 кв. 2	-	-	1,00	1,00
21	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Казачья, 42	-	-	1,00	1,00
22	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Казачья, 50	-	-	1,00	1,00
23	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Казачий, 8 кв.1	-	-	1,00	1,00
24	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Казачий, 14	-	-	1,00	1,00
25	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район,	-	-	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		ст-ца Новопокровская, пер. Степной, 17				
26	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первомайская, 102	-	-	1,00	1,00
27	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первомайская, 271	-	-	1,00	1,00
28	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Некрасова, 49	-	-	1,00	1,00
29	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Некрасова, 72	-	-	1,00	1,00
30	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Суворова, 13	-	-	1,00	1,00
31	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Суворова, 45	-	-	1,00	1,00
32	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Колхозная, 50	-	-	1,00	1,00
33	Пожарный гидрант	Краснодарский край,	-	-	1,00	1,00

1	2	3	4	5	6	7
	К-100	Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Степана Разина, 20				
34	Пожарный гидрант К-100	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Октябрьская, 79	-	-	1,00	1,00
35	Колодцы канализационные 66 шт.	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская	-	-	727,95	350,55
36	Ворота центрального водозабора	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	-	-	22 412,35	18 663,75
39	Котел КСГ-ГВ-31,5	-	-	-	2 697,48	997,07
40	Манометр МН	-	-	-	2050,00	136,75
41	Манометр МДМ	-	-	-	2050,00	136,75
42	УАЗ-390995-04	-	2022	-	995 000	805 476,16
43	ИЖ 27175-40	-	2012	-	0,01	0,00
44	CHEVROLET NIVA, 212300	-	2008	-	0,01	0,00
45	ЭКСКАВАТОР ЦЕПНОЙ ЭЦУ-150	-	2003	-	467 796,61	0,00
46	FORD ФОРД "ФОКУС"	-	2008	-	0,01	0,01
47	Вакуумная машина КО-3600	-	1998	-	77 118,64	0,00
48	ГРУЗОВОЙ, ЦИСТЕРНА ГАЗСА33507	-	1992	-	72 033,90	0,00
49	ПОЛУПРИЦЕП	-	1991	-	20 000,00	11 428,55

1	2	3	4	5	6	7
	ТРАКТОРНЫЙ 1ПТС-2					
50	Экскаватор ЭО 2621 на базе МТЗ	-	2010	-	697 714,56	0,00
51	ЭКСКАВАТОР- ПОГРУЗЧИК "ELAZ- BL" мод. 880	-	2020	-	5 050 000,00	1 743 452,31
52	CHEVROLET NIVA, 212300-55	-	2016	-	0,01	0,01
53	Трактор колесный сельскохозяйственный БЕЛАРУС-82.1	-	2024	-	3 004 600,00	2 553 910,06
54	Датчик давления	-	-	-	3 700,00	0,00
55	Датчик давления	-	-	-	3 700,00	0,00
56	Каркас вагон-бытовки	-	-	-	193 300,00	40 270,88
57	Модуль служебных помещений, с двускатной кровлей, каркас металлический	-	-	-	750 000,00	612 500,22
58	Преобразователь частоты	-	-	-	21 750,00	0,00
59	Преобразователь частоты	-	-	-	21 750,00	0,00
60	ПУ-4	-	-	-	51 878,34	21 807,01
61	Трансформатор ТМГ- 40/10/0,4	-	-	-	68 700,00	34 808,00

2. Водоотведение

2.1. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию	Реестровый (кадастровый) номер	Протяженность м	Балансовая (остаточная) стоимость, руб на 01.05.2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Зеленый	-	23:22:0503008:1711	797	1,00
2	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Черняховского	-	23:22:0000000:841	647	1,00
3	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Советская	-	23:22:0000000:836	987	1,00
4	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, пер. Ремонтный	-	23:22:0000000:833	2277	1,00
5	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Заводская	-	23:22:0000000:832	2621	1,00
6	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	-	23:22:0000000:831	647	1,00
7	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Первомайская	-	23:22:0503198:446	83	1,00
8	Сети водоотведения	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	-	23:22:0503135:340	340	1,00

1	2	3	4	5	6	7
9	Нежилое здание: станция биологической очистки сточных вод площадь 118,8 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1982	23:22:0503174:109	-	1 566 121,39/ 1 365 355,98
10	Сооружение, Сооружения очистные площадь 223,3 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1982	23:22:0503174:115	-	0,01
11	Сооружение, пруд отстойник площадь 3192,3 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1982	23:22:0503174:114	-	0,01
12	Сооружение, пруд отстойник площадь 3050 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1982	23:22:0503174:118	-	0,01
13	Сооружение, емкость хлорирования воды площадь 20,8 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1984	23:22:0503174:117	-	0,01
14	Сооружение, иловая площадка площадью 191,1 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Толстого	1982	23:22:0503174:116	-	0,01
15	Канализация магистрального напорного	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская	-	-	-	8 247,38/ 7 376,80

1	2	3	4	5	6	7
	коллектора, протяженность 300 м					
16	КНС к 27-ми квартирному жилому дому	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская	-	-	-	4 550,60/ 2 001,31
17	Канализационные сети и насосные станции сахарного завода	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская	-	-	-	440 064,80/ 78 718,17
18	Канализационная станция	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Пролетарская	-	-	-	516 819,20/ 256 820,12
19	Поля орошения 120 000 кв.м	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская	-	-	-	1 628,40/ 1 403,03

Председатель постоянной
комиссии Совета
муниципального образования
Новопокровский
район по налогам, бюджету
и муниципальному хозяйству

В.П. Генералов

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Новопокровский район
от 01.06.2026 № 84

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества муниципального образования
Новопокровский район передаваемого
в муниципальную собственность
Новопокровского сельского поселения
Новопокровского района
на безвозмездной основе

1.1. Земельные участки

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Кадастровая стоимость, руб.	Категория
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок	Краснодарский край Новопокровский район ст-ца Новопокровская ул. Аграрная	3000	23:22:0503195:1	под строительство артезианской скважины	689460,00	Земли населенных пунктов
2	Земельный участок	Краснодарский край, Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станция Новопокровская, от ж.д. станции Ровное, 8 км на юв Лесхоз,	1290	23:22:0505001:50	Коммунальное обслуживание	60565,50	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7	8
		артезианская скважина №1722					
3	Земельный участок	Краснодарский край Новопокровский район ст-ца Новопокровская ул. Гражданская, артезианская скважина б/н	3584	23:22:0503028:589	для эксплуатации производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	1004631,04	Земли населенных пунктов

1.2. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, характеристики	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию	Реестровый (кадастровый) номер	Протяженность (м)	Балансовая стоимость / Остаточная стоимость, (руб.) на 01.05.2026
1	2	3	4	5	6	7
1	Сооружение гидротехническое. Артезианская скважина №58092 глубиной 260 м. и водонапорная башня 15м3	Краснодарский край, Новопокровский район, ст-ца Новопокровская, ул. Железнодорожная (район ФЕРМАШ)		23:22:0503074:33	-	0,01

Председатель постоянной
комиссии Совета
муниципального образования
Новопокровский
район по налогам, бюджету
и муниципальному хозяйству

В.П. Генералов