

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОПОКРОВСКИЙ РАЙОН

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14.05.2026

№ 149

ст-ца Новопокровская

**О назначении общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования
«Магазины» земельного участка
с кадастровым номером 23:22:0503127:77,
расположенного по адресу: Новопокровский
район, Новопокровское сельское поселение,
станция Новопокровская,
переулок Комсомольский, 28**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения Закона Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», руководствуясь Правилами землепользования и застройки Новопокровского сельского поселения Новопокровского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Новопокровский район, от 26 марта 2026 г., № 62, администрация муниципального образования Новопокровский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» к основному виду разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станция Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 на 2 июня 2026 года.

2. Организацию работы по проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станция Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 возложить на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Новопокровский район, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Новопокровский район от 17 июля 2023 г. № 365

«О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Новопокровский район».

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Новопокровский район (Гагуа В.Л.):

1) обеспечить опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станица Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 в официальном сетевом издании администрации муниципального образования Новопокровский район (<https://amonr.ru>);

4. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Редакция газеты «Сельская газета».

5. Отделу по правовым вопросам, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новопокровский район (Пушин Р.А.) официально опубликовать оповещение о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станица Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 на Платформе обратной связи (приложение).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Новопокровский район Марина А.Я.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Новопокровский район



А.В. Свитенко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Новопокровский район
от 14.05.2026 № 149

ОПОВЕЩЕНИЕ

**О назначении общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования
«Магазины» земельного участка
с кадастровым номером 23:22:0503127:77,
расположенного по адресу: Новопокровский
район, Новопокровское сельское поселение,
станция Новопокровская,
переулок Комсомольский, 28**

Организатор проведения общественных обсуждений – комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Новопокровский район.

Основание проведения общественных обсуждений – постановление администрации муниципального образования Новопокровский район о назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» к основному виду разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станция Новопокровская, переулок Комсомольский, 28.

Дата проведения общественных обсуждений: 2 июня 2026 года в 11:00.

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станция Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 будет работать с 18 мая 2026 года по 1 июня 2026 года по адресу: Краснодарский край, Новопокровский район, станция Новопокровская, улица Ленина, 131 А.

Часы работы экспозиции:

с 8:00 до 16:00 часов ежедневно;
выходные - суббота, воскресенье;
перерыв - с 12:00 до 13:00 часов.

В ходе экспозиции проводятся консультации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станица Новопокровская, переулок Комсомольский, 28.

Проекты и информационные материалы будут размещены: на сайте администрации муниципального образования Новопокровский район (<https://www.amonr.ru>) в разделе «Документы/Отделы администрации/Отдел по правовым вопросам, архитектуры и градостроительства»;

в информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» сайта администрации муниципального образования Новопокровский район (<https://www.amonr.ru>) в разделе «Мой выбор, Моё будущее/Общественное голосование на портале Госуслуг».

Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 23:22:0503127:77, расположенного по адресу: Новопокровский район, Новопокровское сельское поселение, станица Новопокровская, переулок Комсомольский, 28 направляются:

в информационную систему;

в письменной форме по адресу: 353020, Краснодарский край, Новопокровский район, станица Новопокровская, улица Ленина, 131 А или в форме электронного документа на имя председателя комиссии подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Новопокровский район на адрес электронной почты novopokrovsky@mo.krasnodar.ru;

посредство записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

вносятся участниками общественных обсуждений, прошедшими идентификацию, в период с момента размещения проекта в официальном сетевом издании администрации муниципального образования Новопокровский район (<https://amonr.ru>), в письменной форме или в форме электронного документа на имя председателя комиссии подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Новопокровский район.

Дата окончания приема предложений и замечаний 1 июня 2026 года в 16:00 часов.

Заместитель главы
муниципального образования
Новопокровский район



А.Я. Марин